

TỔNG CÔNG TY SÔNG ĐÀ  
CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN ĐÔ  
THỊ VÀ KCN SÔNG ĐÀ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 22 tháng 4 năm 2021

Số: 251/CV-CT-TCKT

(V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận trước và sau  
kiểm toán năm 2020)

Kính gửi: - Ủy Ban chứng khoán Nhà Nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán TP Hồ Chí Minh

Tên tổ chức: CÔNG TY CP ĐTPT ĐÔ THỊ VÀ KCN SÔNG ĐÀ (SUDICO).

Mã chứng khoán: SJS

Địa chỉ: Tòa nhà Sudico, đường Mễ Trì, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Căn cứ vào Báo cáo tài chính Riêng và BCTC hợp nhất trước và sau kiểm toán năm 2020 của Công ty CP Đầu tư Phát triển Đô thị và Khu công nghiệp Sông Đà.

Công ty CP Đầu tư Phát triển Đô thị và Khu công nghiệp Sông Đà xin được giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế năm 2020 trước và sau kiểm toán như sau:

Đơn vị: đồng

Chỉ tiêu	Trước kiểm toán	Sau kiểm toán	Chênh lệch
- BCTC riêng	17.772.305.236	15.340.195.858	- 2.432.109.378
- BCTC hợp nhất	50.996.214.781	41.944.112.696	- 9.052.102.085

Nguyên nhân dẫn đến chênh lệch do:

- Điều chỉnh tăng chi phí quản lý doanh nghiệp do tăng trích lập dự phòng công nợ phải thu.

- Điều chỉnh tăng khoản thuế TNDN phải nộp tại Công ty con (Công ty cổ phần SUDICO Hòa Bình).

Trên đây là giải trình của SUDICO báo cáo Ủy Ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh về sự thay đổi lợi nhuận sau thuế trên BCTC riêng, BCTC hợp nhất đã kiểm toán năm 2020 của Công ty.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu TCKT, TCHC.

TỔNG GIÁM ĐỐC



Trần Anh Đức